



# COMUNE DI TORGIANO

Provincia di Perugia

AREA EDILIZIA

Prot. 4634 del 28/05/2020

Alla REGIONE UMBRIA

**Area Ambiente e Territorio**

Servizio Autorizzazioni Ambientali (AIA – AUA)

Via M. Angeloni 61 06124 Perugia

PEC: direzioneambiente.regione@postacert.umbria.it

**OGGETTO:** MODIFICA SOSTANZIALE A.U.A. 7/2015 RILASCIATA - parere per la Conferenza di Servizi del 04/06/2020.

**RICHIEDENTE:** UMBRA ZOO MANGIMI SRL, Via Bastia 30 – Brufa - Torgiano

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**VISTA** la nota della Regione Umbria prot. 81973 del 11/05/2020, con la quale viene convocata la Conferenza di Servizi per il giorno 04/06/2020;

**VISTO** che il comune è chiamato ad esprimere il proprio parere in merito all'impatto acustico l. 447/95, in materia urbanistica ed edilizia ai sensi della L.R. 1/2015, nonché ai sensi del R.D. 1265/34;

**VISTO** lo strumento urbanistico vigente (P.R.G. approvato con D.C.C. n. 34 del 12/07/2003 e successive varianti);

**VISTO** lo strumento urbanistico adottato (PRG parte strutturale D.C.C. n. 41 del 22/10/2013 e successive);

**VISTI** gli elaborati allegati alla richiesta;

**CONSIDERATO** che l'area risulta urbanisticamente così classificata:

- PRG vigente parte operativa e parte strutturale: *zona RU*
- PRG adottato parte strutturale: *zona RUP*

**VISTI** i precedenti edilizi agli atti d'ufficio;

**VISTA** la relazione inerente la valutazione previsionale di impatto acustico datata 09/03/2020, a firma del tecnico competente Rosalba Chiucchiù;

**VISTA** la classificazione acustica vigente del territorio comunale nella quale l'area in questione è classificata come "aree in classe IV"

**VISTO** il D.Lgs. 152/2006;

**VISTA** la Legge 447/95

**VISTA** la precedente A.U.A. n. 7 del 08/05/2015 e la successiva modifica non sostanziale, trasmessa agli Enti competenti in data 12/10/2017 prot. 9965;

**VISTA** la S.C.I.A. n. 14/2017 e il Permesso di Costruire 9/2020;

## COMUNICA:

**PARERE FAVOREVOLE** per quanto concerne:

- 1) impatto acustico l. 447/95
- 2) la materia urbanistica, edilizia ed igienico sanitaria ai sensi della L.R. 1/2015;

## ULTERIORI CONDIZIONI:

- 1) la validità del parere è subordinata alla conformità edilizia delle opere così come autorizzate dal Comune;
- 2) eventuali modifiche o nuovi manufatti/impianti, qualora necessitino di titolo abilitativo, dovranno essere preventivamente assentiti.

Torgiano 28/05/2020



Il Responsabile Area  
Geom. Bruno Rosignoli